Property reference number W3127

residence / short-term rental / Solingen

See description for usage-based costs

short-term rental	Rent	Living space ca.	Number of rooms	Available from
apartment	750,00 EUR per Month	35,00 qm	1,0	01.06.2024

Other dates

District	Höhscheid
Deposit	750,00 EUR
Floor	
Available until	Open-ended
Maximum number of tena.	2
Smoking / Nonsmoker	Non-smokers only
Garden	No

Facilities

- **bathroom**
- with shower
- with washing machine
- **kitchen**
- with dishwasher
- fitted kitchen
- **further rooms**
- storage room
- **technics**
- TV
- **type of heating**
- central heating system

References

Please read our Notes on currency conversion
under http://www.homecompany.de/en/currency-info

Website synopsis

http://wuppertal.homecompany.de/en/object/W3127

Description

Die gesamte Wohnung ist mit einem hochwertigen Vinyl-Boden in Holzoptik ausgelegt, eine offene Fachwerkwand gibt dem Raum eine schöne Atmosphäre. Der großzügige Wohnraum ist in einen Wohnbereich und einen Schlafbereich aufgeteilt, hier steht ein Bett in der Größe 1,90 x 2,00m, das sich einfach zu einem Doppelbett ausziehen lässt. Direkt am Fenster steht ein schöner Schreibtisch, auf einer Kommode befindet sich das große Smart-TV mit SAT-Empfang und Streaming-Diensten. Den modernen, petrolblauen Fernsehsessel kann man zu einem Gästebett in der Größe 1,20 x 2,00 m umfunktionieren. Die Einbauküche lässt keine Wünsche offen: Ceranfeld mit Backofen und Dunstesse, eine Spülmaschine und alle erforderlichen Kochutensilien und Geschirr werden hier zur Verfügung gestellt. Das ansprechende Tageslichtbad ist mit einem Hänge-WC, einer Duschkabine und einem Waschbecken ausgestattet. Bettwäsche und Handtücher werden gestellt, in einem Abstellraum im Treppenhaus steht eine Waschmaschine mit Wäschetrockner zur alleinigen Nutzung. Der Mietpreis beträgt EUR 750,00 inklusive der Nebenkosten, einer Vorauszahlung auf die Energiekosten in Höhe von EUR 120,00 und der Nutzung des Internetzugangs. Der Mietpreis für 2 Personen beträgt EUR 900,00. Ein PKW-Stellplatz im geschützten Hinterhof kann für EUR 30,00 dazu gemietet werden. Die Endreinigung zahlt der Mieter. Sie erfolgt nach Aufwand und wird mit EUR 35,00 pro Stunde abgerechnet.

Print out 08.05.2024

HomeCompany Wuppertal - HomeCompany Wuppertal
Siegesstr. 142, 42287 Wuppertal - Tel.: +49 202 19445 - Fax: +49 202 747 90 10 - E-Mail.: wuppertal@homecompany.de
Holder: Sonja Hagedorn - sales tax identification number: DE319484619 - Chamber of commerce registration number: IHK Wuppertal-Solingen-Remscheid -
Controlling institution: Stadt Wuppertal Ordnungsamt Gewerbecenter Johannes-Rau-Platz 1 42275 Wuppertal