

residence / short-term rental / Ennepetal

See description for usage-based costs				
short-term rental apartment	Rent 750,00 EUR per Month	Living space ca. 40,00 qm	Number of rooms 1,0	Available from 09.05.2024

Other dates

District	
Deposit	750,00 EUR
Floor	
Available until	Open-ended
Maximum number of tenants	2
Smoking / Nonsmoker	Non-smokers only
Garden	No

Facilities

- **bathroom**
- with shower
- **kitchen**
- with dishwasher
- american style kitchen
- **technics**
- TV
- **type of heating**
- central heating system
- with washing machine
- fitted kitchen

References

Please read our Notes on currency conversion under <http://www.homecompany.de/en/currency-info>

Website synopsis

<http://wuppertal.homecompany.de/en/object/W3153>



Description

Das Haus und die gesamte Wohnung wurden komplett modernisiert und hochwertig eingerichtet. Sie ist mit einem Vinylboden in moderner Holzoptik ausgelegt, die neuen Fenster sind alle verdunkelbar. Frei liegende Fachwerkbalken erzeugen eine schöne Atmosphäre. Der Wohn-Schlafraum ist unterteilt in einen Wohnbereich mit einem grauen Schlafsofa, Beistelltisch und TV-Gerät mit SAT-Anschluss, außerdem gibt es einen Schlafbereich mit einem komfortablen Einzelbett mit Nachttisch. Alles wurde liebevoll und dezent dekoriert. Die integrierte Einbauküche mit weißen Hochglanzfronten lässt keine Wünsche offen: Induktionsfeld mit Backofen, Kühlschrank mit separatem Gefrierfach, eine Spülmaschine und alle erforderlichen Kochutensilien mit Geschirr werden hier zur Verfügung gestellt. Es gibt einen ausklappbaren Esstisch für 2 Personen. In der Diele befinden sich ein Kleiderschrank und eine Kommode mit viel Stauraum, unter einem Dachfenster steht ein Schreibtisch für das Home-Office zur Verfügung. Ein weiteres Highlight ist das neue, sehr moderne Tageslichtbad mit Hänge-WC, Handtuchwärmer und einer ebenerdigen Dusche mit Rain-Shower und Glasuren. Bettwäsche und Handtücher werden gestellt, im Kellergeschoss des Hauses gibt es eine Waschmaschine zur Mitbenutzung. Im Hof hinter dem Haus steht dem Mieter ein PKW-Stellplatz zur Verfügung. Der Mietpreis beträgt EUR 750,00 für eine Person inklusive aller Energie- und Nebenkosten, der Nutzung des PKW-Stellplatzes und des Internetzugangs sowie der Treppenhausreinigung. Die Endreinigung obliegt dem Vermieter, erfolgt nach Aufwand und wird mit EUR 35,00 pro Stunde abgerechnet.

Print out 09.05.2024